



SPD Rednitzhembach · Taunusstr. 9  
91126 Rednitzhembach

Gemeinde Rednitzhembach  
Herrn Bürgermeister  
Jürgen Spahl  
Rathausplatz 1

91126 Rednitzhembach

Robert Gödel  
1. Vorsitzender  
Taunusstr. 9

91126 Rednitzhembach  
Mail [robert.goedel@spd-rednitzhembach.de](mailto:robert.goedel@spd-rednitzhembach.de)

Rednitzhembach, den 25.11.2017

**Betrifft: Antrag der SPD-Fraktion auf Schaffung sozialen (bezahlbaren) Wohnraumes in Rednitzhembach**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Spahl,

Da sie in der letzten Finanzausschusssitzung im Zusammenhang mit unserem Antrag auf Bereitstellung von Finanzmitteln zur Schaffung bezahlbaren Wohnraumes in Rednitzhembach auch unseren Antrag auf Schaffung sozialen (bezahlbaren) Wohnraumes besprochen hatten, ergibt sich für uns eine veränderte Sachlage.

Mit ihrer Zusage, für eines der beiden geplanten Mehrgeschoßhäuser im derzeit in der Genehmigungsphase befindlichen Baugebiet „Am Hohen Hof“ einen privaten Investor zu suchen, der das Projekt im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus errichtet, sehen wir (zumindest vorerst) von der Einbringung unseres Antrages vom 28.10.2017 ab.

**Begründung:**

Ob, wie in unserem Antrag formuliert, die Gemeinde über die Gewobau Schwabach oder ein privater Investor unsere Forderung realisiert, ist zweitrangig.

Entscheidend für unsere Fraktion ist, dass dieses für uns wichtige Thema in Bewegung kommt.

Wir bitten aber trotzdem, bei der Suche nach einem Investor auf folgende Anforderungen bei der Umsetzung hinzuweisen:

- Die Wohnungen sollen die Ziele der Barrierefreiheit und des altengerechten Wohnens erfüllen und insbesondere den energetischen Erfordernissen gerecht werden

- Die Wohnungen sollten auch die Interessen von alleinerziehenden Müttern und Vätern berücksichtigen.

Sollte ihre Suche nicht zum gewünschten Erfolg führen, behalten wir uns vor, zu gegebener Zeit erneut das Thema in den Gemeinderat einzubringen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Robert Gödel  
Fraktionssprecher SPD